

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa

St-2999/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mile Cipre 4, OIB: 66100352340

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.12.2025. DO 30.03.2026.

*Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.*

#### PODUZETE RADNJE:

- 1) Dana **13. siječnja 2026.** održano je otvaranje pristiglih ponuda u uredu Javnog bilježnika Martine Plastić iz Zagreba. Najpovoljnije ponude dali su:
  - Za vozilo N1, marka Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010., reg. oznake ZG4366GF – društvo BIO-VET d.o.o. u iznosu od **910,00 EUR (Vozilo 1)**
  - N1 marka Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009., reg. oznake ZG-3098GF – g. Dinko Perković u iznosu od **801,50 EUR (Vozilo 2).**

U privitku se dostavlja primopredajni zapisnik.

- 2) S kupcima su sklopljeni kupoprodajni ugovori, uplaćene su cijene te su izdane potvrde o uplati, a drugom ponuditelju vraćena uplaćena jamčevina.
- 3) Podneskom od 27.01.2026. stečajni upravitelj je predložio sudu da naloži MUP-u brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a u odnosu na predmetna vozila kako bi kupci mogli izvršiti prijenos prava vlasništva.

Sukladno navedenom prijedlogu, sud je dana 13.02.2026. donio traženo Rješenje koje je, prema podacima dostupnima stečajnom upravitelju, postalo pravomoćno te se čeka provedba rješenja od strane MUP-a.

- 4) Izvršena je primopredaja vozila kupcima, i to dana **28.01.2026.** kupcu BIO-VET d.o.o. te **30.01.2026.** kupcu Dinku Perkoviću.

Vozila su se nalazila na nekretnini u Lučkom, Ježdovečka ulica, kamo su dopremljena od strane ranijeg direktora, g. Darija Memića. Nekretnina je u vlasništvu supruge g. Memića. Gospodin Memić je omogućio nesmetan pristup i preuzimanje vozila, ali je samo fizičko preuzimanje bilo iznimno zahtjevno zbog činjenice da vozila nisu bila u voznom stanju, a pristup vučnoj službi otežan (oko vozila su bile nabacane daske, metalne cijevi i slično).

Vozila su pritom identificirana temeljem registarskih pločica, budući da su vizualno gotovo identična, iste boje i u istom stanju (nesposobna za vožnju i neodržavana), tako da su registarske pločice odnosno nepostojanje pločica na jednom od vozila mogle biti jedini kriterij razlikovanja. O primopredajama su sastavljeni i odgovarajući zapisnici te potpisani od strane osoba koje su kupci ovlastili na preuzimanje vozila. Pritom **nije bilo nikakvih primjedbi** glede identiteta i stanja vozila.

- 5) Budući da Vozilo 2 nije na sebi imalo registarske pločice, niti su stečajnom upravitelju predane bilo kakve isprave od vozila, to je stečajni upravitelj, na zahtjev kupca Dinka Perkovića, kontaktirao nekoliko policijskih postaja na području Zagreba s ciljem pribavljanja bilo kakve isprave (prometna dozvola, potvrda o nepostojanju / gubitku isprava i sl.). Na kraju je original prometne dozvole pronađen u arhivi Policijske uprave Zagrebačke, I. postaji prometne policije (Heinzelova 98) jer je vozilo još prije otvaranja stečaja bilo odjavljeno te su pločice i prometna oduzeti.
- 6) Dana **26.02.2026.**, gotovo **mjesec** dana nakon izvršene primopredaje, stečajni upravitelj je kontaktiran od strane kupca BIO-VET d.o.o. koji ga obavještava da ne može registrirati Vozilo 1 jer broj šasije na vozilu ne odgovara broju registarskih pločica.

Odnosno, utvrđeno je da je u periodu **prije primopredaje vozila** po svemu sudeći došlo do **premeštanja registarskih pločica** ZG4366GF s Vozila 1 na Vozilo 2 (koje nije imalo pločice jer su prethodno oduzete uslijed odjave vozila), tako da su kupci preuzeli pogrešna vozila.

Pritom je bitno naglasiti da su oba kupca utvrdila navedeno gotovo mjesec dana nakon preuzimanja vozila i nakon što su izvršili određena ulaganja kako bi se vozila osposobila za vožnju.

- 7) Budući da su registarske pločice javna isprava koja služi kao dokaz o identitetu i tehničkoj ispravnosti točno određenog vozila, stečajni upravitelj smatra da je opisanim činom zamjene pločica stvorena lažna isprava kažnjiva po čl. 278. st. 3. Kaznenog zakona. Stoga je dana **01.03.2026.** podnio **kaznenu prijavu protiv nepoznatog počinitelja zbog sumnje na počinjenje kaznenog djela Krivotvorenja isprave iz čl. 278. Kaznenog zakona.** Prijava je poslana nadležnoj policijskoj postaji i Općinskom kaznenom državnom odvjetništvu u Zagrebu.
- 8) U cilju konstruktivnog rješavanja nastale situacije, stečajni upravitelj je obavio veći broj (poprilično neugodnih) razgovora s oba kupca te odvjetnikom jednog od njih.

Stečajni upravitelj predložio je da svaki kupac zadrži vozilo koje se fizički nalazi kod njega i u koje je u konačnici uložio novčana sredstva kako bi ih mogao registrirati. S obzirom da se radilo o identičnim modelima vozila približno iste starosti (2009./2010.) i približno istog stanja usćuvanosti, kupci su se složili s takvim prijedlogom stečajnog upravitelja.

- 9) U tu su svrhu sklopljeni **aneksi** kupoprodajnih ugovora kojima je izmijenjen predmet kupoprodaje na način da:

- G. Dinko Perković kupuje vozilo – teretni automobil marke Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010., broj šasije VF1FW1AB543001169, reg. oznake ZG4366GF, a
- BIO-VET d.o.o. kupuje vozilo - teretni automobil marke Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009. (odjavljeno 04.03.2022.), broj šasije VF1FW1AB542341540, reg. oznake ZG3098GF. Pritom je bitno naglasiti da je, isključivo na inzistiranje kupca, kao kupoprodajna cijena u aneksu naveden iznos od 801,50 EUR, koliko je za to vozilo inicijalno ponudio g. Perković. U cilju brzog i efikasnog rješavanja ove situacije, izbjegavanja potencijalnih sudskih sporova, a naročito imajući u vidu vrijednost vozila i postignute cijene, stečajni upravitelj je smatrao oportunistički prihvatiti takav zahtjev. Stoga će društvu BIO-VET d.o.o. biti vraćena razlika između inicijalno uplaćene cijene od 910,00 EUR i nove cijene od 801,50 EUR (radi se o 108,50 EUR).

Nakon sklapanja aneksa, izdani su novi računi i potvrde o uplati te je svakom kupcu predana odgovarajuća prometna dozvola. U privitku se dostavljaju aneksi ugovora.

## POSTUPCI PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Javni bilježnik Vlasta Zajec, Ovr-77520/2022, radi isplate  
Ovrhovoditelj: Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zagrebparking, OIB: 85584865987  
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340  
VPS: 300,00 HRK / 39,81 EUR spp  
Prijedlog za ovrhu je podnesen 11. srpnja 2022.g., doneseno je rješenje o ovrsi, pravomoćno i ovršno 26. siječnja 2023.
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovr-29100/2022, radi isplate  
Ovrhovoditelj: Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., OIB: 00820036142  
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340  
VPS: 32.253,60 HRK / 4.280,78 EUR spp  
Prijedlog za ovrhu je podnesen 24. veljače 2022.g., nije još doneseno rješenje o ovrsi.  
Postupak u prekidu.
3. Općinski sud u Novom Zagrebu, Ovr-24552/2022, radi isplate  
Ovrhovoditelj: FIBOS d.o.o., OIB: 53873524549  
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340  
VPS: 79.000,00HRK / 10.485,10 EUR spp  
Prijedlog za ovrhu je podnesen 13. listopada 2021.g., nije još doneseno rješenje o ovrsi.
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovr-86507/2022 (Ovr-86/2023), radi isplate  
Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818  
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340  
VPS: 69,14 EUR spp  
Prijedlog za ovrhu je podnesen 29. srpnja 2022.  
Rješenjem od 19. siječnja 2023. Općinski građanski sud u Zagrebu je utvrdio prekid postupka, oglasio se stvarno nenadležnim u predmetnoj pravnoj stvari te je određeno da će se predmet ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu, kao stvarno nadležnom sudu.  
Postupak je obustavljen 30. siječnja 2024.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*
9. *ostali podaci.*

### STEČAJNU MASU ČINE:

1. **Potraživanje prema sljedećim subjektima:**
  - KRUŽNA 26 d.o.o., OIB: 66593517908 u iznosu od 8.626,98 EUR / 65.000,00 HRK
  - DARIJU MEMIĆU u iznosu od 15.263,12 EUR / 115.955,09 HRK
2. **Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 4.526,57 EUR, i to:**
  - 640,39 EUR - sredstva zaplijenjena na ime predujma za pokriće troškova postupka koja su potom vraćena na račun stečajnog dužnika
  - 2.654,46 EUR - uplata od DMD GRADNJA d.o.o.,
  - 1.603,00 EUR – od prodaje motornih vozila

a sve umanjeno za naplaćene naknade platnog prometa, trošak pribave kataloške procjene vozila i trošak javnog bilježnika.

### UNOVČENA STEČAJNA MASA:

1. Naplaćeno je potraživanje prema DMD GRADNJA d.o.o., OIB: 93367644729 u iznosu 2.654,46 EUR / 20.000,00 HRK
2. . Prodana su motorna vozila u vlasništvu dužnika, sveukupno za iznos od 1.603,00 EUR.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **31.03.2026. do 30.06.2026.***

*Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.*

Sastavit će se završni račun i predložiti zakazivanje završnog ročišta.

Mjesto i datum

Zagreb, 30. ožujka 2026.

Stečajni upravitelj

---



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
MARTINA PLASTIĆ  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G

U Zagrebu, 13.01.2026. (trinaestog siječnja dvije tisuće dvadeset šeste ) godine -----

Ja, javni bilježnik Martina Plastić, iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269G, potvrđujem da sam danas, temeljem članka 3. te članka 87. i čl. 90. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine" br. 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16., 57/22), sastavila ovaj Zapisnik o posvjedočenju činjenica sukladno zahtjevu stranke : -----

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, MBS 080865898, OIB 66100352340, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Ulica Mile Cipre 4, zastupano po - stečajni upravitelj ANITA CVETKO, OIB 07436679400, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Bolnička cesta 76, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116230530 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan - Rješenjem broj 14. St-2999/2021 od 25.11.2022. godine imenovana za stečajnog upravitelja. -----

Potvrđujem da sam rješenje o otvaranju stečajnog postupka nada dužnikom te rješenje o imenovanju za stečajnog upravitelja preuzela sa mrežnih stranica Trgovačkog suda u Zagrebu, iz Zbirke isprava, kao službeni korisnik sustava sudskog registra. -----

Današnjem je otvaranju ponuda nazočna i: -----

MARICA LUKENDA, OIB 92010875708, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Utinjska ulica 19B, kao direktor LOGISTIKA LUKENDA d.o.o., MBS 080705306, OIB 90518165729, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Utinjska ulica 19B, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118096221 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, - zastupa samostalno i pojedinačno, imenovana s danom 22.11.2023. godine, u svojstvu javnosti i kao jedan od ponuditelja. -----

Sukladno uvodnim odredbama sačinila sam sljedeći: -----

#### ZAPISNIK O POSVJEDOČENJU ČINJENICA: -----

Ovime posvjedočujem da je u stečajnom postupku nad dužnikom NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, MBS 080865898, OIB 66100352340, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Ulica Mile Cipre 4 stečajni upravitelj oglosio prodaju sljedećih motornih vozila: -----

Teretni automobil marke Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010., broj šasijske VF1FW1AB543001169, reg. oznake ZG4366GF, procijenjene vrijednosti u iznosu 2.149,00 eur (dvije tisuće sto četrdeset devet eura) i -----

Teretni automobil marke Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009. (odjavljeno 04.03.2022.), broj šasijske VF1FW1AB542341540, reg. oznake ZG3098GF, procijenjene vrijednosti u iznosu 1.877,00 eura (tisuću osamsto sedamdeset sedam eura) -----

prikupljanjem pisanih ponuda za predmet prodaje (preuzeto sa stranica Sudačke mreže): -----

Uvjeti prodaje objavljeni su na web stranicama Sudačke mreže, sukladno sljedećem tekstu oglasa: -----

Uvjeti prodaje: -----

I. Prodaja se vrši prikupljanjem pisanih ponuda koje se zajedno s prilogima dostavljaju isključivo poštom, preporučeno s povratnicom, u zapečaćenoj dvostrukoj omotnici (kuverti), na adresu stečajnog upravitelja: Anita Cvetko, Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb, s naznakom "PONUDA ZA KUPNJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju – NE OTVARATI", najkasnije do uključivo 19. prosinca 2025. NEPOSREDNA PREDAJA U UREDU STEČAJNOG UPRAVITELJA NIJE MOGUĆA. -----



NAPOMENA: NEĆE SE PRIZNAVATI NITI UZIMATI U OBZIR PONUDE KOJE NISU PODNESENE PREPORUČENOM POŠILJKOM S POVRATNICOM.

Ponuda treba sadržavati:-----

1. podatke o ponuditelju: ime i prezime/naziv ponuditelja, prebivalište/sjedište i adresu ponuditelja, OIB, te podatke za kontakt (broj telefona/mobitela; e-mail adresa)-----
2. ponuđeni iznos kupoprodajne cijene, koja ne smije biti manja od početne cijene -----
3. potpis ponuditelja -----
4. dokaz o uplati jamčevine -----

IV. - Motorna vozila prodaju se po početnim cijenama koje su za svako vozilo naznačene pod točkom I. ovog oglasa. -----

Sve troškove prodaje, sklapanja ugovora o prodaji i provedbe istog te porez i ostale pristojbe plaća kupac. -----

V. Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% procijenjene vrijednosti motornog vozila – iznos i jamčevine naznačeni su za svako pojedino vozilo pod točkom I. ovog oglasa. Jamčevina se uplaćuje na račun NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB 66100352340, Zagreb, Mile Cipre 4, otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d., IBAN: HR3824020061101162453, Poziv na broj: OIB ponuditelja, opis plaćanja: jamčevina u predmetu St-2999/2022. -----

Jamčevina mora biti uplaćena na račun stečajnog dužnika najkasnije 19. prosinca 2025. -----

Dokaz o uplati jamčevine potrebno je dostaviti uz ponudu. -----

VI. Ponude koje nisu predane u roku, za koje se utvrdi da nije uplaćena jamčevina, ne sadrže sve tražene podatke ili ne udovoljavaju ostalim uvjetima iz ovog oglasa, neće se razmatrati. -----

VII. Otvaranje ponuda zakazuje se za dan 13. siječnja 2026. u 16:00 sati u prostorijama javnog bilježnika Martine Plastić iz Zagreba, Ul. grada Vukovara 269G. Otvaranju ponuda mogu nazočiti ponuditelji ---- osobno odnosno njihovi punomoćnici uz prilaganje izvornika ovjerene specijalne punomoći. Ostala ---- javnost je isključena. -----

O odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, najbolji ponuditelj bit će obaviješten pisanim putem ili e-mailom - sa adrese st.up.acvetko@gmail.com najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana otvaranja ponuda. -----

VIII. - Kupac je dužan s Prodavateljem sklopiti ugovor o kupoprodaji vozila i platiti ostatak kupoprodajne cijene u roku od 15 (petnaest) dana od dana slanja obavijesti o prihvatu ponude (uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu). U protivnom će se smatrati da je Kupac odustao od kupoprodaje, a jamčevinu će zadržati stečajni dužnik (Prodavatelj). -----

U slučaju odustanka, ako je ponudu dostavilo više ponuditelja, prihvatit će se sljedeća najpovoljnija --- ponuda na način da će sljedećem najpovoljnijem ponuditelju stečajni upravitelj dostaviti prihvrat ----- ponude zajedno s ugovorom. -----

Ostalim ponuditeljima jamčevina će biti vraćena. -----

Najpovoljnijom pisanom ponudom smatra se ona ponuda u kojoj je ponuđena najviša kupoprodajna -- cijena, a koja nikako ne smije biti manja početne cijene. -----

Po primitku cjelokupne kupoprodajne cijene, stečajni upravitelj izdat će račun. Prodaja se vrši po principu «viđeno – kupljeno» i naknadni prigovori i reklamacije neće se uvažiti. -----

IX. Ostale informacije te razgled predmeta prodaje moguće je obaviti samo uz prethodni dogovor sa -- stečajnim upraviteljem na telefon 091 517 96 32 ili e-mail adresu st.up.acvetko@gmail.com. -----

X. Stečajni upravitelj ima pravo bez navođenja ikakvog razloga ne prihvatiti bilo koju ponudu odnosno poništiti javnu prodaju. -----

Budući da se radi o javnom otvaranju ponuda, pristigle ponude i u njima navedeni osobni podaci bit će dostupni na uvid svim ponuditeljima. -----

Otvaranje ponuda započinje u 16,05 sati. -----

Potvrđujem da mi je stečajni upravitelj Anita Cvetko predala zapečaćenu pisanu pošiljku, i to ukupno 3 (tri) pošiljke kako slijedi : -----

Jedna zapečaćena pošiljka oznake: RG894705771HR, datum predaje na pošti 11.12.2025. godine (jedanaestog prosinca dvije tisuće dvadeset pete) godine u 08:42:32 sati, sa oznakom: „RG894705771HR“. Pošiljatelj: Dinko Perković, Matije Gupca 114, 31 500 Martin (sadrži naznaku PONUDA ZA KUPNJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju – NE OTVARATI). Stečajni upravitelj potvrđuje da pošiljka formalno udovoljava zahtjevima objavljenog oglasa. -----

Jedna zapečaćena pošiljka oznake: LE915036244HR, datum predaje na pošti 17.12.2025. (sedamnaesti prosinca dvije tisuće dvadeset pete) godine u sati: 15:22:08, sa oznakom: „AR“. Pošiljatelj: LOGISTIKA LUKENDA d.o.o., Zagreb, Utinjska 19 B. Poštanska pošiljka nema predviđenu naznaku. Stečajni upravitelj potvrđuje da pošiljka formalno udovoljava zahtjevima objavljenog oglasa. -----

Jedna zapečaćena pošiljka oznake: RG895211273HR, datum predaje na pošti 19.12.2025. (devetnaesti prosinca dvije tisuće dvadeset pete) godine u sati: 12:24:37, sa oznakom: „AR“. Pošiljatelj: BIO-VET d.o.o., Dežanovac, Donji Sređani 6 (sadrži naznaku: PONUDA ZA KUPNJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju – NE OTVARATI). Stečajni upravitelj potvrđuje da pošiljka formalno udovoljava zahtjevima objavljenog oglasa. -----

Predmetne pošiljke u nazočnosti javnog bilježnika te ovdje prisutnih stranaka, stečajna upraviteljica otvara te predaje bilježniku na uvid sadržaj pojedine pošiljke: -----

Jedna zapečaćena pošiljka oznake: RG894705771HR sadrži: -----

1. preslika uplatnice o uplati jamčevine u iznosu od 10 % procijenjene vrijednosti odnosno 187,70 EUR (sto osamdeset sedam zarez sedamdeset) - sa potvrdom plaćanja -----
2. Mehaničkim sredstvom ispisan dopis, koji je dijelom i rukom popunjen, naziva Ponuda br. 1., koji sadržava sve pozivom predviđene podatke a na kraju je stavljen i potpis ponuditelja. Ponuda je dana za vozilo pod rednim brojem 2.: Renault Kangoo 1.5 DCI iz 2009. godine i glasi na iznos 801,50 eur sa pdvom (osamsto jedan euro i pedeset centi). Ponuditelj je Dinko Perković, Matije Gupca 114, 31 500 Martin, iznos ponude za kupnju vozila pod rednim brojem 2. je 801,50 eur sa pdvom (osamsto jedan euro i pedeset centi). -----

Jedna zapečaćena pošiljka oznake: LE915036244HR sadrži u sebi : zapečaćenu omotnicu sa naznakom PONUDA ZA KUPNJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju – NE OTVARATI: -----

1. preslika uplatnice o uplati jamčevine u iznosu od 10 % procijenjene vrijednosti za oba vozila koja su navedena u oglasu, odnosno dostavljena je potvrda o uplati iznosa od 187,70 EUR (sto osamdeset sedam zarez sedamdeset) i iznosa od 214,90 eura (dvjesto četrnaest eura i devedeset centi) - sa potvrdom plaćanja oba iznosa. -----
2. Mehaničkim sredstvom ispisan dopis naziva Ponuda za kupnju pokretnina iz stečajnog postupka dužnika NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, koji sadržava ponudu za oba vozila i to za vozilo pod rednim brojem 1. Renault Kangoo Express 1.5 DCI iznos ponude je 865,00 eura (osamsto šezdeset pet eura) a za vozilo pod rednim brojem 2. Renault Kangoo 1.5 DCI Confort iznos ponude je 755,00 eura (sedamsto pedeset pet eura), sve sa PDV-om. -----



Ponuditelj je: LOGISTIKA LUKENDA d.o.o., Zagreb, Utinjska 19 B., iznos ponude za kupnju vozila pod rednim brojem 1. 865,00 eura (osamsto šezdeset pet eura dok je iznos ponude za vozilo pod rednim brojem 2. 755,00 eura ( sedamsto pedeset pet eura). -----

Jedna zapečaćena pošiljka oznake: RG895211273HR sadrži: -----

1. preslika uplatnice o uplati jamčevine u iznosu od 10 % procijenjene vrijednosti za kupnju vozila pod rednim brojem 1. (prvi odnosno dostavljen je dokaz o uplati iznosa od 214,90 eura (dvjesto četrnaest eura i devedeset centi) - sa potvrdom plaćanja -----
2. Mehaničkim sredstvom ispisan dopis naziva PONUDA ZA KUPNJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju , koji sadržava sve pozivom predviđene podatke a ponuda se odnosi na kupnju vozila pod rednim brojem 1. Renault Kangoo Express 1.5. DCI Confort iz 2010., a glasi na iznos od 910,00 eura (devetsto deset eura) a na kraju je stavljen i potpis ponuditelja. Ponuditelj: BIO-VET d.o.o., Dežanovac, Donji Sređani 6, ponuđena cijena je 910,00 eura (devetsto deset eura) ) -----

Stečajni upravitelj Anita Cvetko utvrđuje da je ponuditelj Dinko Perković, Matije Gupca 114, 31 500 Martin dao najvišu ponudu za kupnju vozila pod rednim brojem 2.: Renault Kangoo 1.5 DCI iz 2009. godine, dok je ponuditelj BIO-VET d.o.o., Dežanovac, Donji Sređani 6 dao najvišu ponudu za kupnju vozila pod rednim brojem 1. Renault Kangoo Express 1.5. DCI Confort iz 2010. -----

Zapisnik o posvjedočenju dovršen je u 17,00 sati. -----

Stranke vlastitim potpisom potvrđuju da je zapisnik sačinjen u njihovoj nazočnosti te da im je isti pročitan. Na poseban upit javnog bilježnika, stranke izjavljuju da na pročitani zapisnik nemaju nikakvih primjedbi. Zapisniku se prilažu sljedeći prilozi: -----  
Kopije pristiglih ponuda, uplatnice te koverta, te ispis oglasa sa sudačke mreže. -----

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 1. povezano za tbr. 8. i tbr.14.st.2. ZJP u iznosu od 2,65 eura naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu javnog bilježnika. -----

Javnobilježnička nagrada po čl. 26. Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi naplaćena u iznosu od 160,00 eura, uvećano za porez na dodanu vrijednost po stopi od 25%. -----

Stranke:

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju  
Zastupa stečajni upravitelj Anita Cvetko v.r.

Zainteresirana stranka u svojstvu javnosti te ponuditelj:  
LOGISTIKA LUKENDA d.o.o., zastupa direktor Marica Lukenda v.r.

Javni bilježnik  
Martina Plastić v.r.



Ja, javni bilježnik Martina Plastić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269G, potvrđujem da sam ovaj

**OTPRAVAK**

usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 1. otpравак ovjeren i potpun, kojem je priloženo prijevoda priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpравак sastavljen za: sud I stranku.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. — ZJP u iznosu od — kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od — gdje je uključen i porez na dodanu vrijednost po stopi od 25%.

Posl. br.: OU – 7/2026

U Zagrebu, 13.01.2026. godine



**NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mile Cipre 4, OIB: 66100352340**, zastupan po stečajnom upravitelju Aniti Cvetko iz Zagreba, Gajeva ulica 57, OIB: 07436679400 s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: **Prodavatelj**)

**BIO-VET d.o.o., Donji Sredani 6, Dežanovac, OIB: 77124839504**, zastupan po direktoru Damiru Benku iz Stubičkih Toplica, Ulica Viktora Šipeka 16, OIB: 17829493408, s druge strane kao kupac (u daljnjem tekstu: **Kupac**)

sklapaju danas, 04.03.2026.

## ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI MOTORNOG VOZILA OD 18.01.2026.

### ČLANAK 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 18.01.2026. sklopile Ugovor o kupoprodaji motornog vozila (dalje u tekstu: **Ugovor**), a predmet kojeg je bilo motorno vozilo - Teretni automobil marke Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010., broj šasijske VF1FW1AB543001169, reg. oznake ZG4366GF.

### ČLANAK 2.

Ugovorne strane ovim putem suglasno mijenjaju Ugovor:

1. tako da **članak 1. Ugovora** sada glasi:

*„ČLANAK 1. PREDMET KUPOPRODAJE  
Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje:*

*Motorno vozilo - teretni automobil marke Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009. (odjavljeno 04.03.2022.), broj šasijske VF1FW1AB542341540, reg. oznake ZG3098GF“.*

2. tako da **članak 2. Ugovora** sada glasi

*„ČLANAK 2. KUPOPRODAJNA CIJENA I NAČIN PLAĆANJA*

*2.1. Ugovorne strane suglasno ugovaraju kupoprodajnu cijenu u iznosu od 801,50 EUR (slovima: osamsto jedan euro i pedeset centi). U navedenu je cijenu uključen porez na dodanu vrijednost (641,20 EUR + 25% PDV 160,30 EUR).*

*2.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je na dan sklapanja ovog Aneksa kupoprodajna cijena plaćena u cijelosti na račun Prodavatelja naveden u Ugovoru.“*

3. tako da **članak 4. st. 1. Ugovora** sada glasi:

*„4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se motorno vozilo - teretni automobil marke Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009. (odjavljeno 04.03.2022.), broj šasijske VF1FW1AB542341540, reg. oznake ZG3098GF, na dan sklapanja ovog Aneksa već nalazi u posjedu Kupca.“*

### ČLANAK 3.

Ostale odredbe Ugovora o kupoprodaji motornog vozila od 18.01.2026. ostaju neizmijenjene.

Prodavatelj:  
NDM TROKUT PROJEKT d.o.o.  
u stečaju  
Zagreb, Ulica Mile Cipre 4

Kupac:

**BIO-VET** d.o.o.  
za proizvodnju, promet i usluge

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, zastupan  
po stečajnom upravitelju Aniti Cvetko

BIO-VET d.o.o., zastupan po direktoru  
Damiru Benku



**NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mile Cipre 4, OIB: 66100352340**, zastupan po stečajnom upravitelju Aniti Cvetko iz Zagreba, Gajeve ulica 57, OIB: 07436679400 s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: **Prodavatelj**)

i

**Dinko Perković, Matije Gupca 114, Martin, Našice, OIB: 38927078671**, s druge strane kao kupac (u daljnjem tekstu: **Kupac**)

sklapaju danas, 04.03.2026.

## ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI MOTORNOG VOZILA OD 18.01.2026.

### ČLANAK 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 18.01.2026. sklopile Ugovor o kupoprodaji motornog vozila (dalje u tekstu: **Ugovor**), a predmet kojeg je bilo motorno vozilo - teretni automobil marke Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009. (odjavljeno 04.03.2022.), broj šasijske VF1FW1AB542341540, reg. oznake ZG3098GF.

### ČLANAK 2.

Ugovorne strane ovim putem suglasno mijenjaju Ugovor:

1. tako da **članak 1. Ugovora** sada glasi:

*„ČLANAK 1. PREDMET KUPOPRODAJE  
Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje:*

***Motorno vozilo - Teretni automobil marke Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010., broj šasijske VF1FW1AB543001169, reg. oznake ZG4366GF.***

2. tako da **članak 4. st. 1. Ugovora** sada glasi:

*„4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se motorno vozilo - Teretni automobil marke Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010., broj šasijske VF1FW1AB543001169, reg. oznake ZG4366GF - na dan sklapanja ovog Aneksa već nalazi u posjedu Kupca.“*

3. tako da **članak 6. st. 1. Ugovora** sada glasi:

*„6.1. Kupac neće zadržati postojeće registarske pločice“*

### ČLANAK 3.

Ostale odredbe Ugovora o kupoprodaji motornog vozila od 18.01.2026. ostaju neizmijenjene.

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o.  
Prodavatelj  
u stečaju  
Zagreb, Ulica Mile Cipre 4

Kupac:

*D. Perković*

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, zastupan  
po stečajnom upravitelju Aniti Cvetko

Dinko Perković, Matije Gupca 114, Martin,  
Našice, OIB: 38927078671